



T.CON
BUILD QUALITY - BUILD TRUST

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG T.CON
T.CON Construction Joint Stock Company



HỒ SƠ NĂNG LỰC
COMPANY PROFILE

MỤC LỤC

CONTENTS

1 GIỚI THIỆU CHUNG GENERAL INTRODUCTION

03

Thư ngỏ Open letter	04
Về chúng tôi About us	06
Tầm nhìn - Sứ mệnh Vision - Mission	08
Giá trị cốt lõi Core values	09
Triết lý kinh doanh Business philosophy	10
Lịch sử hình thành History of formation	11

Chứng chỉ Certification	12
Tổ chức nhân sự Human resources organization	14
Sơ đồ tổ chức Organization chart	16
Những con số nổi bật The key numbers	18
Tại sao nên chọn TCONS? Why choose TCONS?	20

2 LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG FIELD OF ACTIVITY

22

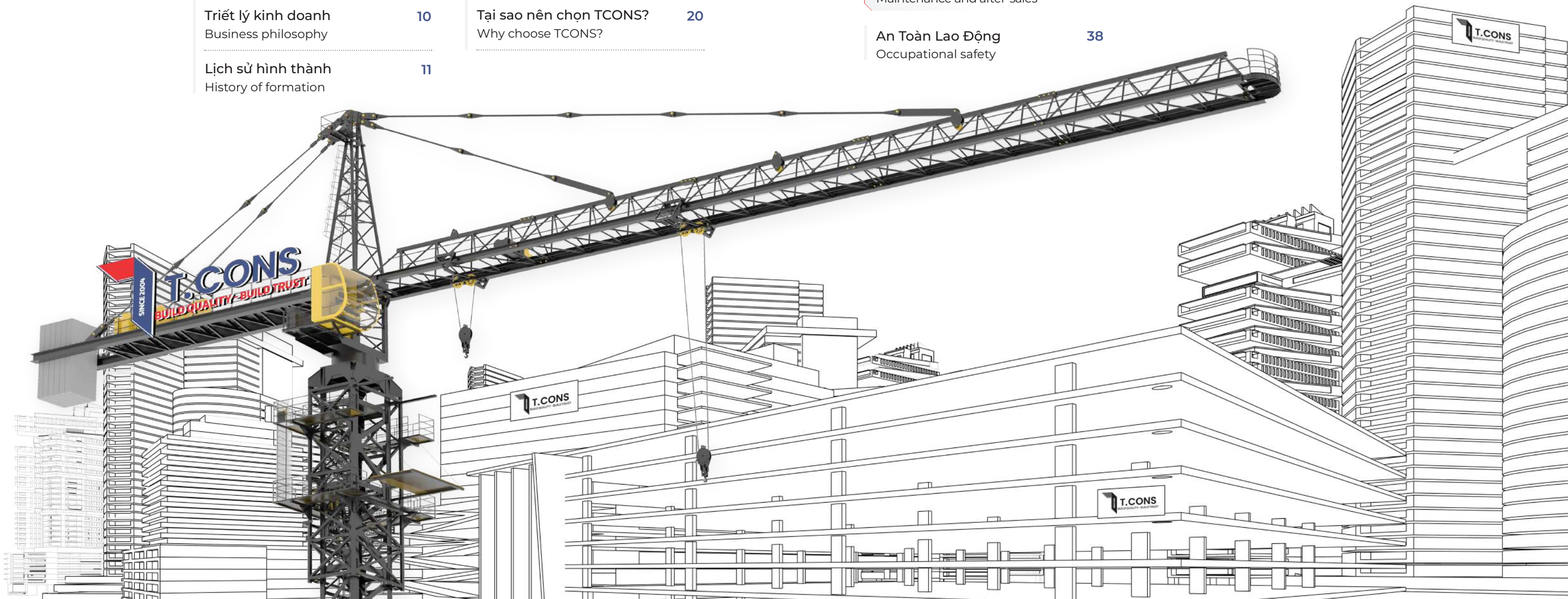
1 Thiết Kế Design	24
2 Pháp Lý và Xin Phép Legal and permitting	26
3 Thi Công Xây Dựng Erection works	28
4 Bảo Trì và Hậu Mãi Maintenance and after-sales	36
An Toàn Lao Động Occupational safety	38

3 ĐỐI TÁC & KHÁCH HÀNG PARTNERS & CUSTOMERS

40

4 DỰ ÁN TIÊU BIỂU TYPICAL PROJECTS

42



THƯ NGỎ

Kính gửi Quý Khách hàng và Quý Đối tác,

Trước hết, Công ty Cổ phần Xây dựng **T.CONS** xin trân trọng cảm ơn sự đồng hành, tin tưởng của Quý vị trong suốt chặng đường phát triển.

Hơn 17 năm hoạt động, **T.CONS** đã khẳng định vị thế trong lĩnh vực thi công công trình Dân dụng – Công nghiệp – Hạ tầng, với chứng chỉ năng lực **Thiết kế & Thi công hạng II**, đội ngũ kỹ sư giàu kinh nghiệm cùng nhiều dự án quy mô, đáp ứng trọn vẹn tiêu chí **chất lượng – thẩm mỹ – an toàn – tiến độ**.

Chúng tôi luôn tiên phong đổi mới, ứng dụng công nghệ và giải pháp thi công hiện đại, triển khai hiệu quả từ các gói thầu thi công đến EPC (Thiết kế – Thi công) yêu cầu cao.

Trong hành trình hoàn thiện sứ mệnh, **T.CONS** cam kết:

- Tuân thủ pháp luật trong mọi hoạt động.
- Thi công đúng thiết kế – quy chuẩn – tiêu chuẩn, đảm bảo chất lượng và tiến độ.
- Lắng nghe và thấu hiểu khách hàng, lấy sự hài lòng làm nền tảng phát triển.
- Đào tạo – nâng cao tay nghề và năng lực thực hành cho đội ngũ kỹ sư, công nhân.

Xây dựng môi trường làm việc an toàn, bền vững, chú trọng sức khỏe và quyền lợi của nhân viên.

Với phương châm “Đề cao chất lượng – Gắn liền tiến độ”, **T.CONS** tự hào trở thành đối tác tin cậy, mang lại sự hài lòng và giá trị bền vững cho khách hàng.

Trân trọng,

Ban Giám Đốc.

OPEN LETTER

Dear Valued Clients and Partners,

First of all, T.CONS Construction Joint Stock Company would like to express our sincere appreciation for your trust and continued companionship throughout our development journey.

With more than 17 years of operation, T.CONS has affirmed its position in Civil, Industrial, and Infrastructure Construction, backed by our Grade-II Design & Build competency certificates, a team of highly experienced engineers, and a portfolio of large-scale projects that consistently meet the criteria of quality, aesthetics, safety, and schedule.

We are committed to continuous innovation, applying advanced construction technologies and modern execution solutions, effectively delivering works from construction packages to EPC (Engineering – Procurement – Construction) projects with high technical requirements.

In fulfilling our mission, T.CONS is committed to:

- Full compliance with all applicable laws and regulations.
- Executing works in accordance with approved designs, codes, and standards, ensuring both quality and schedule.
- Listening to and understanding our clients, placing customer satisfaction at the core of our growth.
- Training and enhancing the technical skills and practical capabilities of our engineers and workers.
- Building a safe and sustainable working environment, prioritizing employee health and well-being.

With the motto “**Quality First – Schedule Driven**”, T.CONS takes pride in being a trusted partner, delivering satisfaction and long-term value to our clients.

Sincerely,

The Board of Directors.



VỀ CHÚNG TÔI

About Us

Qua hơn 12 năm hoạt động trong lĩnh vực xây dựng Dân dụng, Công nghiệp và Hạ tầng, TCONS đã khẳng định uy tín với nhiều công trình có yêu cầu kỹ thuật phức tạp và tiêu chuẩn thẩm mỹ cao.

Với đội ngũ nhân sự giàu kinh nghiệm và hệ thống thiết bị hiện đại, TCONS luôn đảm bảo:

- Chất lượng đầu vào: vật liệu được kiểm soát nghiêm ngặt ngay từ khâu ban đầu.
- Quy trình thi công chuẩn mực: có đội ngũ kỹ sư giám sát trực tiếp tại công trường, tuân thủ hồ sơ thiết kế và quy phạm xây dựng.
- Giá trị tối ưu: chi phí hợp lý đi đôi với chất lượng bền vững.
- Dịch vụ hậu mãi: chế độ bảo hành, bảo trì chu đáo, tạo sự an tâm tuyệt đối cho khách hàng.

Với triết lý “Khách hàng lặp lại”, TCONS xem sự hài lòng và niềm tin của đối tác là kim chỉ nam cho mọi hoạt động.

With more than 12 years of experience in Civil, Industrial, and Infrastructure Construction, TCONS has established a strong reputation through numerous projects requiring complex technical execution and high aesthetic standards.

With an experienced workforce and a modern equipment system, TCONS consistently ensures:

- Quality from the source: materials are strictly inspected and controlled from the earliest stages.
- Standardized construction procedures: on-site supervision by qualified engineers, fully complying with design documents and construction regulations.
- Optimized value: reasonable costs paired with long-lasting quality.
- After-sales service: dedicated warranty and maintenance policies that provide clients with complete peace of mind.

With the philosophy of “Repeat Customers,” TCONS considers client satisfaction and trust as the guiding principles for all its activities.

SINCE 2004



LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

Field of activity

-  **Tổng thầu thi công**
General contractor
-  **Thiết kế và thi công**
Design & Build (D&B)
-  **Tổng thầu cơ điện (MEP)**
MEP general contractor (Mechanical – Electrical – Plumbing)
-  **Sản xuất và lắp đặt kết cấu thép**
Steel structure fabrication & erection

TẦM NHÌN

Vision

Khẳng định vị thế tổng thầu xây dựng công nghiệp uy tín, đồng hành cùng khách hàng và đối tác kiến tạo nên những công trình bền vững, chuẩn mực quốc tế.

Affirming its position as a reputable industrial construction general contractor, TCONS accompanies clients and partners in creating sustainable projects that meet international standards.

SỨ MỆNH

Mission

TCONS cam kết mang đến giải pháp tối ưu và dịch vụ xây dựng chất lượng quốc tế, đáp ứng kỳ vọng đa dạng của khách hàng trong nhiều lĩnh vực.

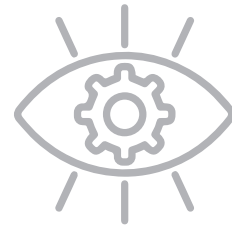
Sự thành công của TCONS được đo bằng thành công của khách hàng và đối tác, dựa trên:

- Chất lượng thi công chuẩn mực
- An toàn tuyệt đối tại công trường
- Giá thành hợp lý
- Tiến độ phù hợp và hiệu quả

TCONS is committed to delivering optimized solutions and construction services of international quality, meeting the diverse expectations of clients across various sectors.

TCONS measures its success by the success of its clients and partners, built on:

- Standardized construction quality
- Absolute on-site safety
- Competitive and reasonable costs
- Efficient and well-managed project schedules



GIÁ TRỊ CỐT LÕI

Core Value

Sự tôn trọng | Respect

Tôn trọng khách hàng, đối tác và người lao động, xem đây là nền tảng xây dựng mọi mối quan hệ bền vững.

We respect our clients, partners, and employees, considering this the foundation for building all sustainable relationships.

Sự tin cậy | Trustworthiness

Hành xử trung thực, minh bạch, giữ vững niềm tin trong mọi giao dịch và hợp tác.

We act with honesty and transparency, maintaining trust in every transaction and collaboration.

Làm việc nhóm Teamwork

Đề cao tinh thần đoàn kết, hợp tác, khuyến khích và hỗ trợ lẫn nhau để đạt hiệu quả cao nhất và hướng về mục tiêu chung.

We value unity and cooperation, encouraging and supporting one another to achieve the highest efficiency and pursue shared goals.

An toàn lao động Occupational safety

Đặt an toàn lên hàng đầu trong mọi hoạt động thi công, phòng ngừa rủi ro để bảo vệ con người và công trình.

We place safety as the top priority in all construction activities, proactively preventing risks to protect both people and projects.

TRIẾT LÝ KINH DOANH

Business Philosophy

TCONS tin rằng sự thành công của doanh nghiệp bắt nguồn từ chất lượng công trình, môi trường làm việc chuyên nghiệp và tinh thần trách nhiệm trong từng dự án. Chúng tôi luôn tạo điều kiện để mỗi cá nhân phát huy tối đa năng lực, qua đó đóng góp vào sự phát triển bền vững chung của công ty.

TCONS believes that a company's success stems from the quality of its projects, a professional working environment, and a strong sense of responsibility in every assignment. We always create opportunities for each individual to maximize their capabilities, thereby contributing to the sustainable development of the company.

1

Đối với khách hàng

Cam kết uy tín, trách nhiệm và tận tâm trong mọi công trình, mang đến sự hài lòng vượt mong đợi.

For customers

We commit to reliability, responsibility, and dedication in every project, delivering satisfaction beyond expectations.

2

Đối với đồng nghiệp

Đề cao tinh thần hợp tác, đoàn kết và chia sẻ để cùng nhau đạt được mục tiêu chung.

For colleagues

We emphasize cooperation, solidarity, and mutual support to achieve shared goals.

3

Đối với công việc

Chủ động, tích cực và chuyên nghiệp để hoàn thành mọi nhiệm vụ với hiệu quả cao nhất.

For work

We remain proactive, positive, and professional to complete every task with the highest efficiency.

VĂN HÓA CULTURE

Mọi quyết định tại TCONS đều dựa trên sự chân thành và minh bạch. Chúng tôi khuyến khích tinh thần giao tiếp cởi mở, hợp tác bền chặt với khách hàng, đối tác và trong nội bộ, nhằm không ngừng hướng đến chất lượng – an toàn – tiến độ trong từng dự án.

Every decision at TCONS is grounded in sincerity and transparency. We encourage open communication and strong collaboration with clients, partners, and within our internal teams, constantly striving toward quality – safety – and schedule excellence in every project.

LỊCH SỬ HÌNH THÀNH

History Of Formation

2004

Thành lập Công ty Cổ phần Xây dựng TCONS, chính thức tham gia lĩnh vực xây dựng dân dụng và công nghiệp.

Established TCONS Construction Joint Stock Company, officially entering the civil and industrial construction sector.

2008

Mở rộng sang vai trò tổng thầu công nghiệp, ghi dấu bằng những công trình đạt chuẩn kỹ thuật và an toàn.

Expanded into industrial general contracting, marked by projects that met stringent technical and safety standards.

2012

Đầu tư mạnh vào máy móc, thiết bị hiện đại, nâng cao năng lực thi công các dự án phức tạp.

Invested heavily in modern machinery and equipment, enhancing capabilities for executing complex projects.

2015

Đạt nhiều chứng chỉ quản lý chất lượng (ISO, quy chuẩn ngành), trở thành đối tác tin cậy của các chủ đầu tư trong và ngoài nước.

Achieved multiple quality management certifications (ISO and industry standards), becoming a trusted partner of both domestic and international developers.

2018

Khẳng định vị thế với loạt dự án công nghiệp quy mô lớn: nhà xưởng, khu công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật.

Strengthened its position through a series of large-scale industrial projects, including factories, industrial parks, and technical infrastructure.

2021

Xây dựng đội ngũ kỹ sư và quản lý dự án chuyên nghiệp, mở rộng mạng lưới khách hàng, tăng trưởng bền vững.

Built a team of professional engineers and project managers, expanded its client network, and achieved sustainable growth.

2025

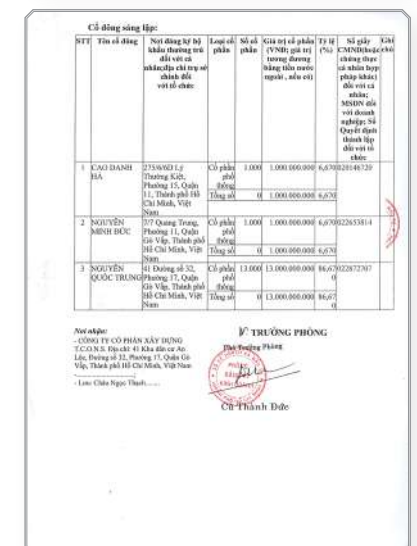
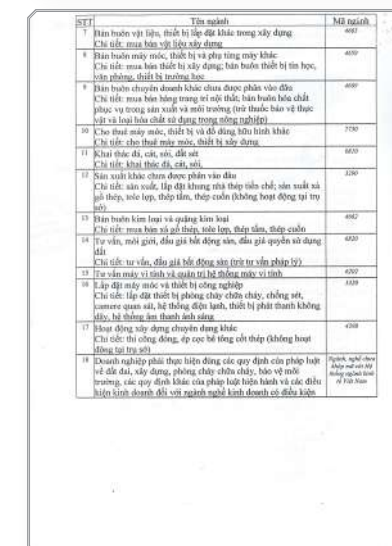
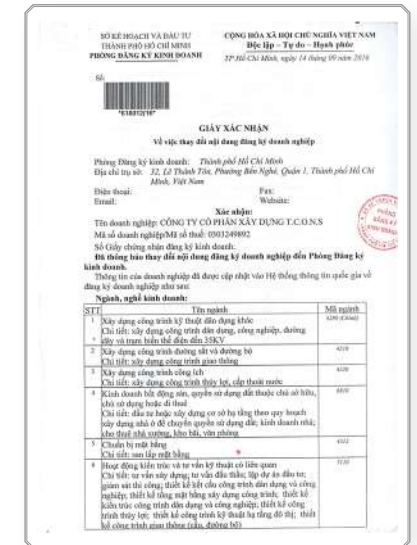
Đánh dấu 20 năm phát triển, TCONS định vị thương hiệu là tổng thầu xây dựng công nghiệp hàng đầu, hướng tới dự án kỹ thuật cao theo tiêu chuẩn quốc tế.

Celebrating 20 years of development, TCONS positions itself as a leading industrial construction general contractor, targeting high-tech projects that meet international standards.

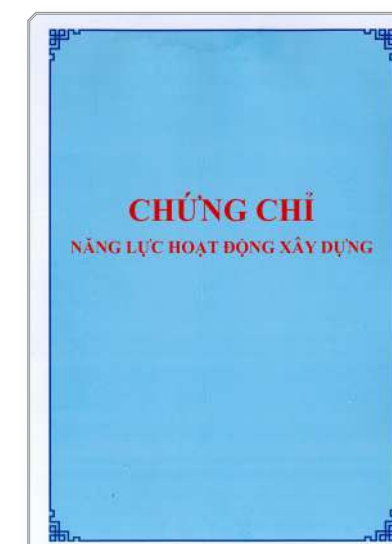
CHỨNG CHỈ

Certifications

Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp
Business registration certificate



Năng lực hoạt động xây dựng
Construction operation capacity certificate



TỔ CHỨC NHÂN SỰ

Human Resources Organization

TỔNG GIÁM ĐỐC
CEO

Ông/Mr
NGUYỄN QUỐC TRUNG

PHÓ TỔNG
GIÁM ĐỐC

DEPUTY GENERAL
MANAGER

GIÁM ĐỐC NHÀ MÁY
FACTORY DIRECTOR

GIÁM ĐỐC DỰ ÁN
PROJECT DIRECTOR

GIÁM ĐỐC KỸ THUẬT
TECHNICAL DIRECTOR

GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH
CHIEF FINANCIAL OFFICER

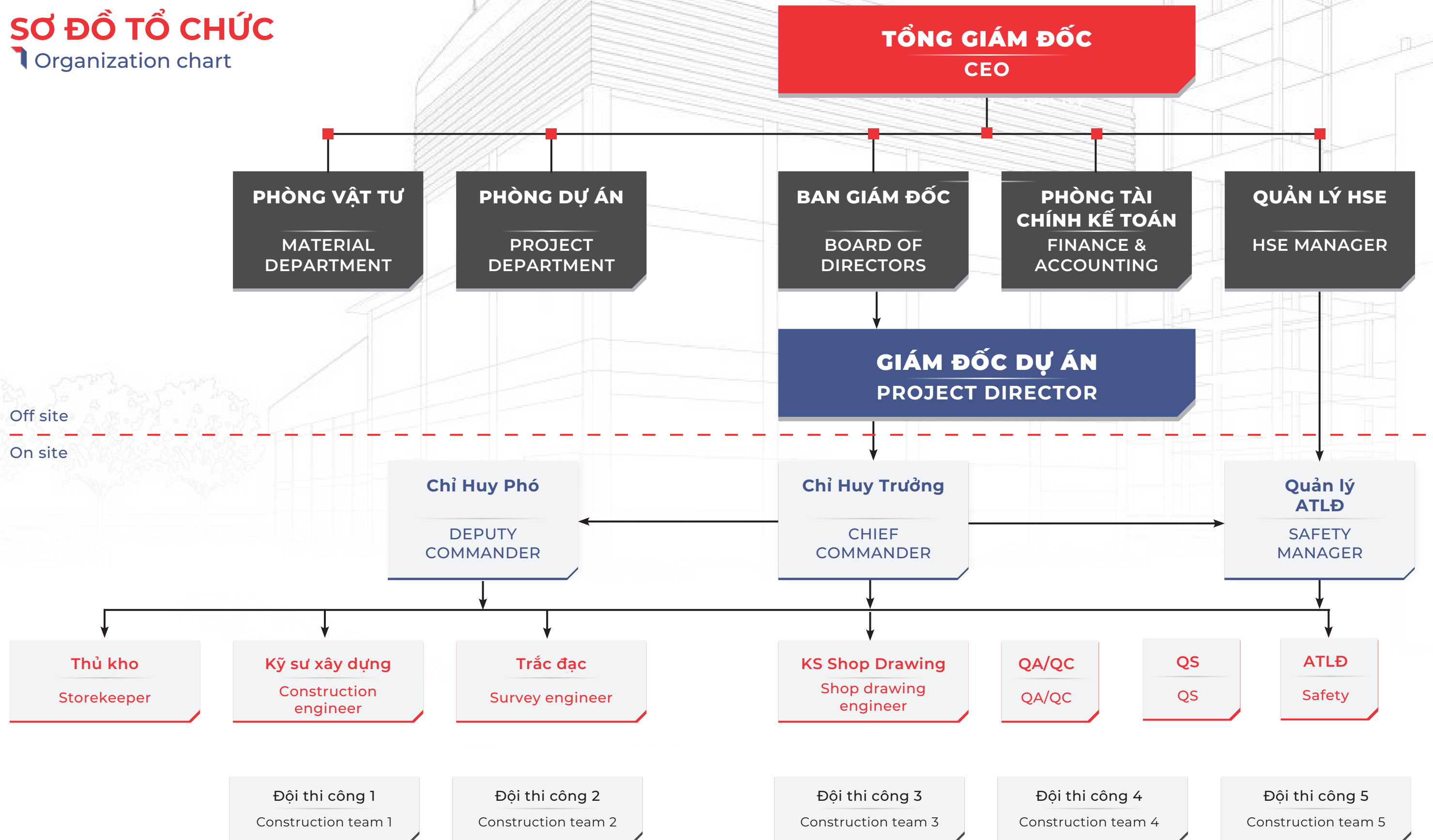
GIÁM ĐỐC
KINH DOANH
BUSINESS DIRECTOR

“Với T.CONNS, đội ngũ nhân sự là tài sản quý giá nhất, nơi hội tụ trí tuệ, kinh nghiệm và tinh thần trách nhiệm để kiến tạo những công trình chuẩn mực.”

For T.CONNS, our people are our most valuable asset — a place where intellect, experience, and a strong sense of responsibility come together to create exemplary projects.

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC

Organization chart



NHỮNG CON SỐ NỔI BẬT

Key Highlights



12.000 $\frac{m^2}{m^2}$

Sàn xây dựng công nghiệp đã bàn giao
Delivered industrial construction floor area



+200

Dự án công nghiệp
Industrial projects



100%

Dự án bàn giao vượt tiến độ
Projects delivered ahead of schedule



+120

Khách hàng chiến lược
Strategic clients



+20

Năm kinh nghiệm
Years of experience



95%

Khách hàng tiếp tục hợp tác
Returning clients



+300

Thiết bị & máy móc hiện đại
Modern equipment & machinery



TẠI SAO NÊN CHỌN T.CONNS

Why Choose T.CONNS?

KINH NGHIỆM CHUYÊN SÂU

Kinh nghiệm thực chiến trên công trường giúp chúng tôi hiểu rõ từng đặc thù thi công, tối ưu quy trình để công trình vận hành an toàn, hiệu quả và bền vững.

IN-DEPTH EXPERIENCE

Hands-on experience on construction sites enables us to understand every technical characteristic, optimizing processes to ensure safe, efficient, and sustainable operations.

NĂNG LỰC TỔNG THẦU TOÀN DIỆN

Với mô hình “một đầu mối – nhiều giải pháp”, chúng tôi giúp chủ đầu tư tiết kiệm thời gian, chi phí và giảm thiểu rủi ro trong suốt vòng đời dự án.

COMPREHENSIVE GENERAL CONTRACTING CAPABILITY

With a “one point of contact – multiple solutions” model, we help investors save time and costs while minimizing risks throughout the entire project lifecycle.

THIẾT BỊ – CÔNG NGHỆ HIỆN ĐẠI

Không ngừng đầu tư máy móc, thiết bị chuyên dụng và ứng dụng các công nghệ thi công tiên tiến cho phép chúng tôi thi công chính xác, nhanh chóng và chất lượng vượt trội.

MODERN EQUIPMENT AND TECHNOLOGY

Continuous investment in specialized machinery and advanced construction technologies allows us to execute projects with precision, speed, and outstanding quality.

ĐỘI NGŨ KỸ SƯ CHUYÊN NGHIỆP

cam kết mỗi hạng mục đều được thực hiện đúng thiết kế, đúng quy chuẩn kỹ thuật, đúng tiến độ, hạn chế tối đa sai sót và phát sinh.

PROFESSIONAL ENGINEERING TEAM

We are committed to ensuring that every work item is executed according to design, technical standards, and schedule, with minimal errors and unexpected issues.

CHẤT LƯỢNG ĐI CÙNG HIỆU QUẢ

Chúng tôi xây dựng giải pháp thi công phù hợp từng công trình, đảm bảo giá thành hợp lý nhưng vẫn đạt chuẩn quốc tế về chất lượng và an toàn.

QUALITY MEETS EFFICIENCY

We develop construction solutions tailored to each project, ensuring reasonable costs while meeting international standards of quality and safety.

TUÂN THỦ PHÁP LÝ MINH BẠCH

Hồ sơ, hợp đồng và quy trình triển khai đều minh bạch, giúp chủ đầu tư yên tâm tuyệt đối về tính hợp pháp và an toàn của dự án.

TRANSPARENT LEGAL COMPLIANCE

All documentation, contracts, and implementation procedures are transparent, giving investors complete confidence in the legality and safety of their projects.



LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

Field Of Activity





1 THIẾT KẾ Design

Mỗi công trình bắt đầu từ một bản thiết kế chuẩn xác. TCONS cung cấp dịch vụ thiết kế và thẩm tra thiết kế toàn diện, giúp khách hàng sở hữu những giải pháp tối ưu – an toàn – tiết kiệm, đồng thời đáp ứng đầy đủ yêu cầu về thẩm mỹ và công năng.

Every project begins with a precise design. TCONS provides comprehensive design and design appraisal services, helping clients obtain optimal, safe, and cost-effective solutions that fully meet both aesthetic and functional requirements.

THIẾT KẾ KẾT CẤU STRUCTURAL DESIGN

- Thiết kế nền móng, khung thép, sàn, mái...
- Đảm bảo an toàn kết cấu và tính toán tải trọng.
- Foundation, steel frame, floor, and roof design.
- Ensures structural safety and accurate load calculations.

THIẾT KẾ KIẾN TRÚC ARCHITECTURAL DESIGN

- Bố trí mặt bằng, không gian chức năng.
- Thiết kế kiến trúc tổng thể và chi tiết.
- Thiết kế cảnh quan và hạ tầng.
- Layout planning and functional space arrangement.
- Comprehensive and detailed architectural design.
- Landscape and infrastructure design.

THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN (M&E) M&E (MECHANICAL & ELECTRICAL) DESIGN

- Hệ thống điện, nước, cấp thoát nước.
- Hệ thống điều hòa không khí, thông gió.
- Hệ thống phòng cháy chữa cháy (PCCC).
- Electrical, plumbing, and drainage systems.
- HVAC and ventilation systems.
- Fire protection systems.

THIẾT KẾ HẠ TẦNG KỸ THUẬT INFRASTRUCTURE ENGINEERING DESIGN

- Bố trí mặt bằng, không gian chức năng.
- Thiết kế kiến trúc tổng thể và chi tiết.
- Thiết kế cảnh quan và hạ tầng.
- Site planning and functional space layout.
- Comprehensive and detailed architectural design.
- Landscape and infrastructure design.

12 PHÁP LÝ VÀ XIN PHÉP

Legal and Permitting

Các thủ tục pháp lý là một phần quan trọng nhưng thường phức tạp đối với chủ đầu tư.

Legal procedures are essential but often complex for investors.

Tư vấn mua đất tại các KCN cho phù hợp với ngành nghề cũng như thuận tiện về giao thông, tiếp cận nguồn lao động phổ thông có tay nghề cao, chi phí đầu tư phù hợp với ngân sách của Chủ đầu tư

Consultancy on purchasing land in industrial parks, ensuring suitability for the client's industry, convenient transportation access, availability of skilled labor, and investment costs aligned with the investor's budget.

Xin giấy phép đầu tư

Investment licensing

Lập hồ sơ và xin phép xây dựng, bao gồm xin phép quy hoạch 1/500

Preparation of documents and application for construction permits, including 1/500 planning approval

Xin phép môi trường

Environmental permitting

Xin phép PCCC

Fire protection permitting

Nghiệm thu, bàn giao công trình

Inspection and handover of completed works

Hoàn công và đưa công trình vào sử dụng, sở hữu công trình

As-built documentation and procedures for commissioning, operation, and ownership of the facility

3 THI CÔNG XÂY DỰNG

Erection works



“TCONS cam kết cung cấp giải pháp tổng thầu xây dựng tối ưu, với chất lượng vượt trội, tiến độ chuẩn xác, an toàn tuyệt đối và hiệu quả bền vững cho mọi công trình.”

“TCONS is committed to providing optimal general construction solutions, with superior quality, precise progress, absolute safety and sustainable efficiency for all projects.”

THI CÔNG HOÀN THIỆN TỪ MÓNG ĐẾN MÁI

Construction from foundation to roof

1

Phần móng & nền

- San lấp mặt bằng, xử lý nền đất.
- Thi công móng cọc, móng băng, móng đơn.
- Đổ bê tông nền xưởng, phủ chống thấm – chống bụi.

Foundation & groundworks

- Site leveling and soil treatment.
- Construction of pile foundations, strip foundations, and isolated footings.
- Concrete floor casting with water-proofing and dust-proofing finishes.



3

Phần bao che & mái

- Lắp đặt hệ thống tôn mái, tôn vách, panel cách nhiệt.
- Thi công cửa cuốn, cửa nhôm kính, cửa thoát hiểm.
- Hệ thống thoát nước mái, lấy sáng tự nhiên.

Envelope & roofing

- Erection of roofing sheets, wall cladding, and insulated panels.
- Erection of rolling doors, aluminum glass doors, and emergency exits.
- Roof drainage systems and natural lighting solutions.



2

Phần khung & kết cấu chính

- Dựng khung thép tiền chế hoặc kết cấu bê tông cốt thép.
- Lắp đặt dầm, cột, xà gỗ, sàn.
- Sơn chống gỉ, chống cháy kết cấu.

Main frame & structural works

- Erection of pre-engineered steel frames or reinforced concrete structures.
- Erection of beams, columns, purlins, and floors.
- Application of anti-corrosion and fire-resistant coatings.



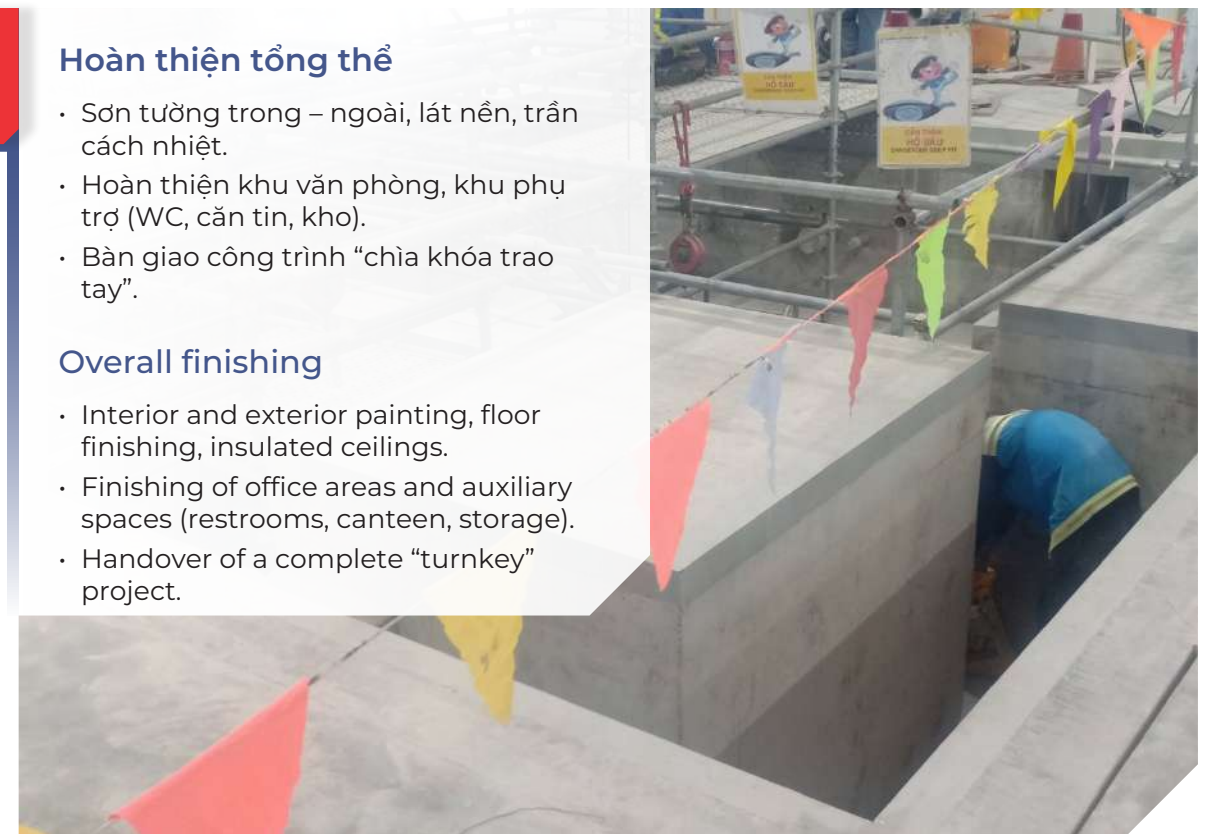
4

Hoàn thiện tổng thể

- Sơn tường trong – ngoài, lát nền, trần cách nhiệt.
- Hoàn thiện khu văn phòng, khu phụ trợ (WC, căn tin, kho).
- Bàn giao công trình “chìa khóa trao tay”.

Overall finishing

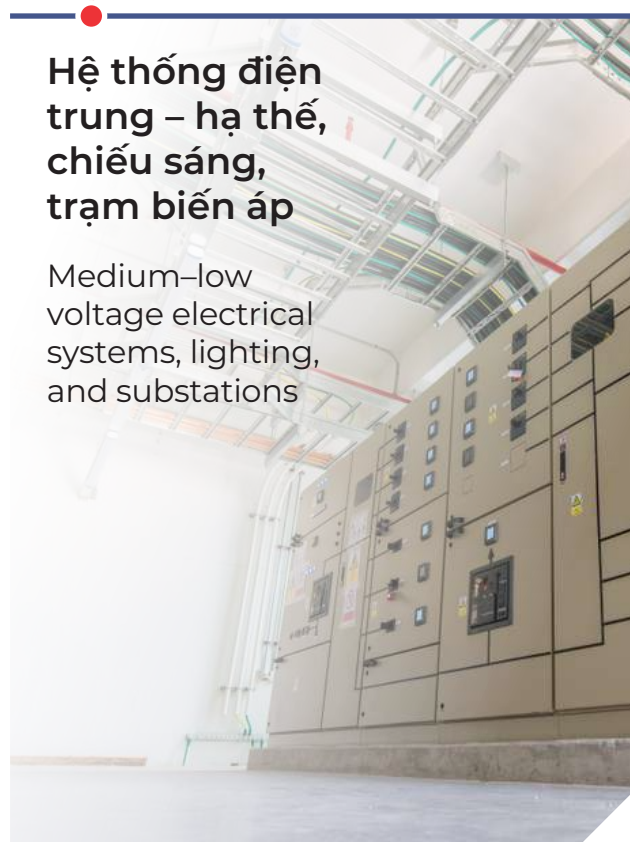
- Interior and exterior painting, floor finishing, insulated ceilings.
- Finishing of office areas and auxiliary spaces (restrooms, canteen, storage).
- Handover of a complete “turnkey” project.



THI CÔNG HỆ THỐNG CƠ ĐIỆN, NƯỚC, PCCC

Erection of MEP and fire protection systems

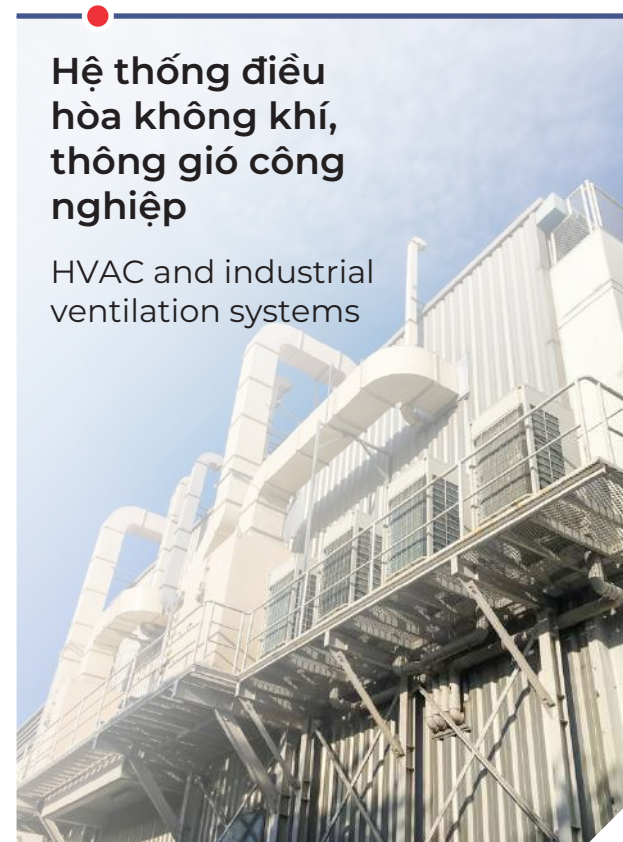
1



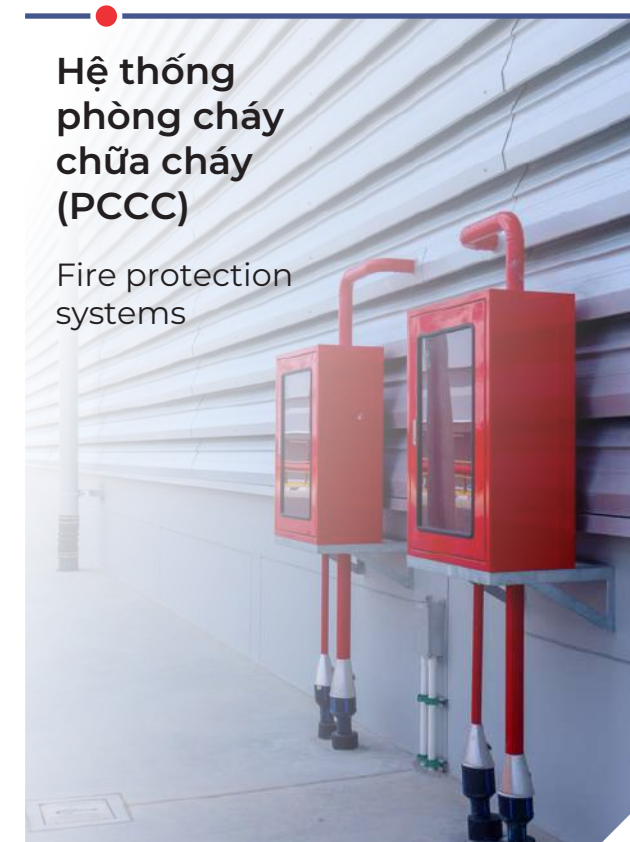
2



3



4





HOÀN THIỆN NỘI, NGOẠI THẤT NHÀ XƯỞNG

Finishing works for factory interiors and exteriors

1

HOÀN THIỆN NỘI THẤT

INTERIOR FINISHING

- Sàn bê tông đánh bóng, phủ Epoxy/PU.
- Trát, sơn tường, vách panel, trần thạch cao/panel cách nhiệt.
- Lắp đặt cửa, vách ngăn, phòng vệ sinh & khu phụ trợ.
- Polished concrete floors, Epoxy/PU coatings.
- Plastering and painting of walls; panel partitions; gypsum or insulated ceilings.
- Erection of doors, partitions, restrooms, and auxiliary areas.

2

HOÀN THIỆN NGOẠI THẤT

EXTERIOR FINISHING

- Bao che tôn mái, tôn vách, panel cách nhiệt.
- Sơn phủ bảo vệ kết cấu thép, cửa cuốn, cửa công nghiệp.
- Roof and wall cladding with metal sheets or insulated panels.
- Protective coatings for steel structures; rolling doors and industrial doors.

3

HẠ TẦNG NGOẠI VI

EXTERNAL INFRASTRUCTURE

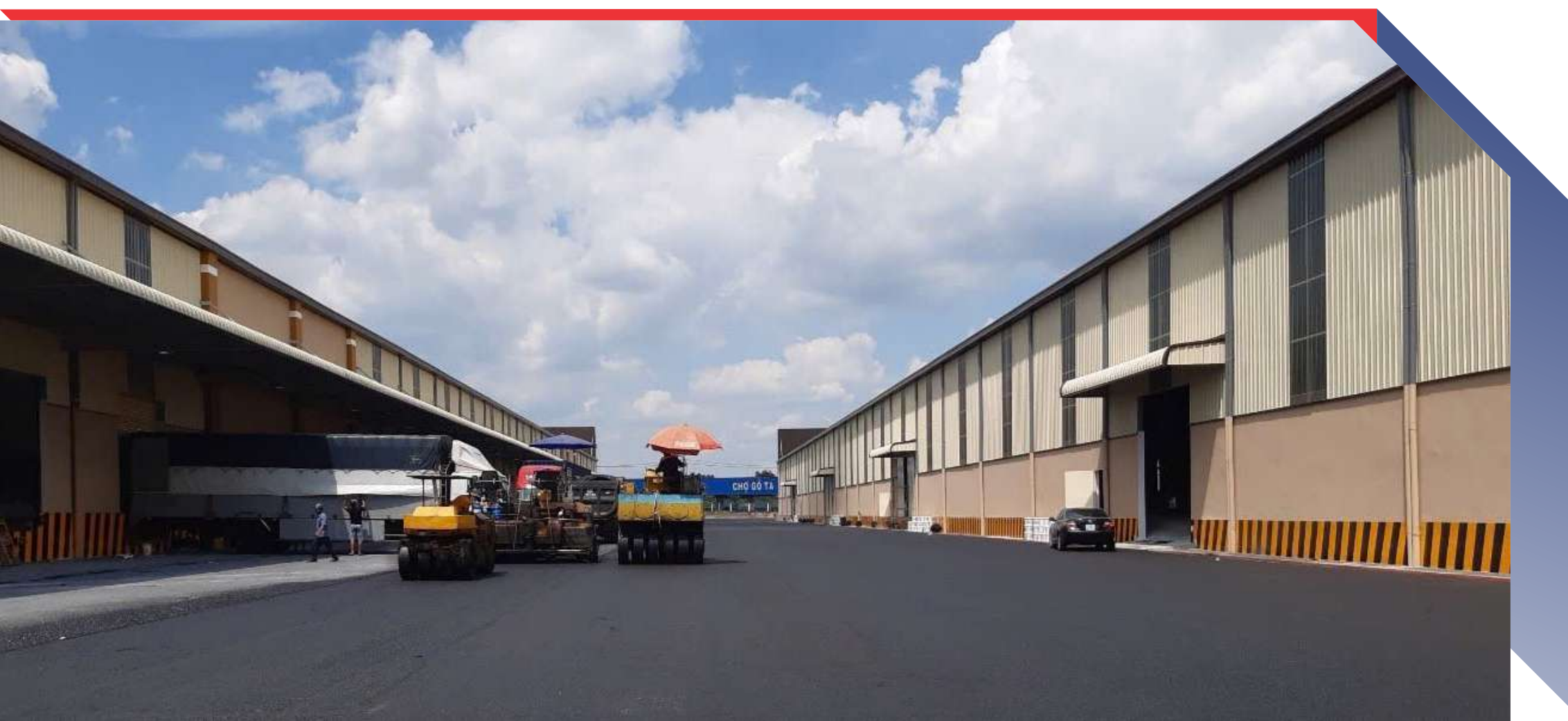
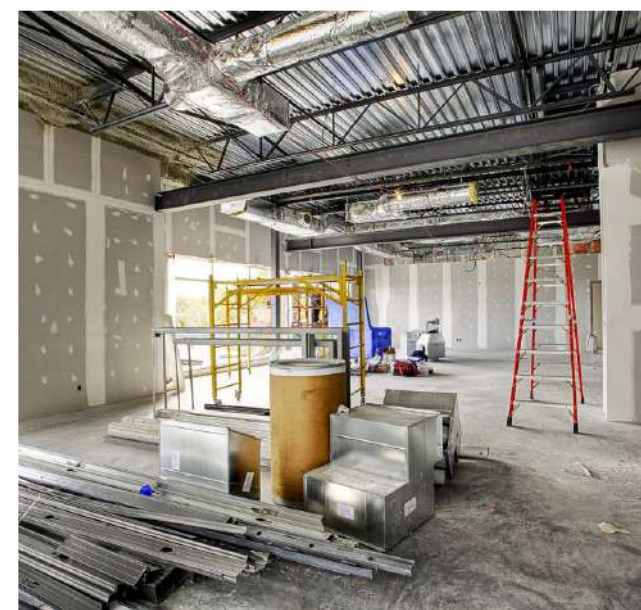
- Đường nội bộ, sân bãi, tường rào, cổng chính, nhà bảo vệ.
- Hệ thống thoát nước ngoài nhà, hố ga.
- Internal roads, yards, fences, main gate, and guardhouse.
- External drainage systems and catch basins.

4

CẢNH QUAN & HẠ TẦNG KỸ THUẬT

LANDSCAPING & TECHNICAL INFRASTRUCTURE

- Cảnh quan & môi trường: Trồng cây xanh, thảm cỏ, thiết kế – thi công tiểu cảnh.
- Hạ tầng kỹ thuật ngoài trời: Hệ thống chiếu sáng, trụ PCCC và các hạng mục phụ trợ khác.
- Landscaping and environment: Greenery, grass areas, and landscape features.
- Outdoor technical infrastructure: Lighting systems, fire hydrants, and other auxiliary works.



4 BẢO TRÌ VÀ HẬU MÃI

Maintenance and after-sales services

TCONS không chỉ dừng lại ở việc bàn giao công trình, mà còn đồng hành bền bỉ cùng khách hàng trong suốt quá trình vận hành.

Các gói bảo trì định kỳ và dịch vụ hậu mãi chuyên nghiệp giúp công trình luôn duy trì chất lượng, hạn chế rủi ro hư hỏng và sẵn sàng nâng cấp khi có nhu cầu.

TCONS does more than deliver a completed project — we remain a long-term partner throughout the entire operational lifecycle.

Our periodic maintenance packages and professional after-sales services help ensure consistent quality, minimize breakdown risks, and prepare the facility for upgrades whenever needed.

1

Bảo trì hệ thống cơ điện, kết cấu, mái

Maintenance of MEP systems, structural works, and roofing

2

Cải tạo – mở rộng nhà xưởng theo nhu cầu mới

Factory renovation and expansion based on new operational needs

3

Hỗ trợ kỹ thuật và bảo hành công trình

Technical support and project warranty services

AN TOÀN LAO ĐỘNG

Occupational Safety

TCONS đặt an toàn lao động là tiêu chuẩn bắt buộc trong mọi dự án. Tất cả công trường đều tuân thủ nghiêm ngặt quy định pháp luật và tiêu chuẩn quốc tế, với hệ thống quản lý HSE, huấn luyện định kỳ và kiểm soát rủi ro 24/7, đảm bảo môi trường thi công an toàn tuyệt đối.

TCONS considers occupational safety a mandatory standard in every project. All construction sites strictly comply with legal regulations and international standards, supported by a comprehensive HSE management system, regular training, and 24/7 risk control to ensure an absolutely safe working environment.



1

Đào tạo & huấn luyện định kỳ cho toàn bộ đội ngũ về kỹ năng an toàn, xử lý sự cố.

Regular training and coaching for all personnel on safety skills and emergency response.

2

Giám sát chặt chẽ tại công trường với cán bộ an toàn chuyên trách, kiểm tra thường xuyên.

Strict site supervision by dedicated safety officers with frequent inspections.

3

Ứng dụng biện pháp thi công an toàn: hệ thống giàn giáo, lưới bao che, biển báo, sơ đồ thoát hiểm.

Implementation of safe construction measures: scaffolding systems, safety nets, signage, and evacuation plans.

4

Đào tạo & huấn luyện định kỳ cho toàn bộ đội ngũ về kỹ năng an toàn, xử lý sự cố.

Regular training and coaching for all personnel on safety skills and emergency response.

ĐỐI TÁC & KHÁCH HÀNG

Partners & Customers

TCONS đồng hành cùng nhiều doanh nghiệp lớn nhỏ, kiến tạo công trình chuẩn kỹ thuật – đúng tiến độ – bền vững theo thời gian.

TCONS partners with businesses of all sizes, delivering technically sound, on-schedule, and sustainably built projects that stand the test of time.



DỰ ÁN TIÊU BIỂU

Typical Projects

Nhà xưởng xây sẵn tiêu chuẩn cho thuê VSIP
VSIP standard ready-built factory for rent



NHÀ XƯỞNG STARFLEX (GĐ1 - GĐ2)

STARFLEX FATORY (PHASE 1 - 2)

VỊ TRÍ
LOCATION

Phú Mỹ, Bà Rịa Vũng Tàu
Phu My, Ba Ria Vung Tau

NĂM
YEAR

2020

QUY MÔ
SCALES

11ha

NHÀ KHO ICD LONG BÌNH (NHIỀU GIAI ĐOẠN)

ICD LONG BINH FACTORY (MULTIPLE PHASE)

VỊ TRÍ
LOCATION

ICD Tân Cảng, Đồng Nai
ICD Tan Cang, Dong Nai

NĂM
YEAR

2020

QUY MÔ
SCALES

260ha





XÍ NGHIỆP MỘC
WOOD FACTORY

VỊ TRÍ LOCATION	KCN Quốc Phòng Long Bình, Đồng Nai Long Binh National Defense Industrial Park, Dong Nai		
NĂM YEAR	2020	QUY MÔ SCALES	10ha



TẦM QUỲNH
TAM QUYNH

VỊ TRÍ LOCATION	Tân Phước Khánh, Tân Uyên, Bình Dương Tan Phuoc Khanh, Tan Uyen, Binh Duong		
NĂM YEAR	2020	QUY MÔ SCALES	30ha





NHÀ XƯỞNG VINAFILM VINAFILM FACTORY

VỊ TRÍ LOCATION	KCN Tân Đô, Long An Tan Do Industrial Park, Long An		
NĂM YEAR	2020	QUY MÔ SCALES	2ha



VSIP 2 VSIP 2

VỊ TRÍ LOCATION	Tân Phước Khánh, Tân Uyên, Bình Dương Tan Phuoc Khanh, Tan Uyen, Binh Duong		
NĂM YEAR	2020	QUY MÔ SCALES	30ha





XÍ NGHIỆP CAO SU
RUBBER FACTORY

VỊ TRÍ LOCATION	Long Bình, Đồng Nai Long Bình, Đồng Nai		
NĂM YEAR	2020	QUY MÔ SCALES	10ha



HITECH VIỆT NAM
HITECH VIETNAM

VỊ TRÍ LOCATION	Quảng Nam Quang Nam		
NĂM YEAR	2020	QUY MÔ SCALES	15ha





CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG T.CONNS

T.CONNS Construction Joint Stock Company

41 Khu dân cư An Lộc, Phường Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh

41 An Loc Residential Area, Go Vap Ward, Ho Chi Minh City

☎ (028) 3984 6628 ✉ tcons2004@gmail.com 🌐 www.tcons.vn